

## DYREKTOR GDAŃSKIEGO OŚRODKA SPORTU

### ogłasza pisemny konkurs

na dzierżawę punktu zlokalizowanego na główce Mola w Gdańsku Brzeźnie,  
przeznaczonego pod ustawienie lunet widokowych, na okres do 3 lat

1. **Organizator Konkursu:**

Gmina Miasta Gdańska – Gdański Ośrodek Sportu, ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk.

2. **Lokalizacja przedmiotu dzierżawy:**

Główka Mola w Gdańsku Brzeźnie.

3. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy oraz powierzchnia wg danych z ewidencji gruntów:**

Punkt zlokalizowany na główce Mola w Gdańsku Brzeźnie, działka nr 1/12, obręb 022, KW GD1G/00050174/8.

4. **Okres dzierżawy:**

3 lata.

5. **Opis przedmiotu dzierżawy:**

Punkt zlokalizowany na główce Mola, obejmujący dwa miejsca o pow. po 0,5 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia 1 m<sup>2</sup>);

Przeznaczenie: działalność gospodarcza – udostępnianie lunet widokowych.

6. **Wyjściowa, minimalna dzienna stawka czynszu dzierżawy netto za m<sup>2</sup>/dzień:**

19,78 zł.

7. **Termin i miejsce otwarcia Ofert:**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 14 lipca 2026 r. o godz. 10<sup>15</sup> w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 pokój nr 14.

8. **Termin i miejsce składania pisemnych ofert:**

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach opatrzonych jedynie napisem: „**Konkurs na dzierżawę punktu zlokalizowanego na główce Mola w Gdańsku Brzeźnie – lunety widokowe**”, należy składać do dnia 14 lipca 2026 r. do godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu, przy ul. Traugutta 29 w Gdańsku.

9. **Pisemne oferty powinny zawierać:**

1) dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak:

- a) imię i nazwisko lub firma przedsiębiorcy,
- b) adres zamieszkania lub adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej, lub adres siedziby podmiotu,
- c) NIP, REGON lub KRS,
- d) nr telefonu,
- e) nr konta bankowego,

2) wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną,

3) oferowaną dzienną stawkę czynszu za m<sup>2</sup> netto – bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych (wyrażona w cyfrach i słownie), nie niższą niż określona w **Załączniku Nr 2** do Regulaminu.

4) Do Oferty należy dołączyć:

- a) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego bądź kserokopię aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub kserokopię aktualnego odpisu z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
- b) oświadczenia na druku będącym **Załącznikiem Nr 5** do Regulaminu;
- c) dokument pełnomocnictwa stanowiący dowód istnienia na dzień składania Oferty umocowania do złożenia Oferty i zawarcia Umowy – w przypadku składania Oferty przez pełnomocnika;
- d) kopię umowy spółki cywilnej lub innej umowy, z której wprost wynika solidarna odpowiedzialność Oferentów wobec Wydierżawiającego za wszelkie zobowiązania, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta – w przypadku składania Oferty przez wspólników spółki cywilnej lub osoby działające wspólnie (konsorcjum).

**10. Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia:**

Wadium w wysokości 1780,20 zł należy wnieść przelewem na konto w banku Pekao S.A. Nr 46124012681111001038604109 w terminie do dnia 14 lipca 2026 r do godz. 10<sup>00</sup> wskazując w tytule przelewu „**Wadium - dzierżawa punktu zlokalizowanego na główce Mola – lunety widokowe**”. Wadium wnosi się w terminie wskazanym w ogłoszeniu o Konkursie, przy czym datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku Wydierżawiającego, a nie data wydania dyspozycji przelewu.

**11. Informacje o treści § 2 ust. 3–6 Regulaminu:**

*Komisja weryfikuje złożone Oferty w zakresie formalnym i merytorycznym, w tym w szczególności dokonuje:*

- 1) *analizy formalnej zgodności poszczególnych Ofert z warunkami określonymi w Regulaminie, w tym ogłoszeniu o Konkursie, oraz ustala, czy:*
  - a) *Oferty zostały złożone w terminie określonym w ogłoszeniu o Konkursie oraz w sposób określony w § 3,*
  - b) *Oferenci wnieśli wadium na zasadach określonych w § 4;*
- 2) *oceny Ofert w oparciu o wskazane w Regulaminie kryteria i dokonuje wyboru najkorzystniejszej Oferty.*
- 3) *Nie zachodzą podstawy odrzucenia Oferty o których mowa w § 2 ust. 6*

**Zastrzeżenie:**

Dyrektor może odwołać Konkurs z ważnych powodów, podając niezwłocznie informację o odwołaniu Konkursu i jego przyczynach do publicznej wiadomości.

**12. Dodatkowych informacji dot. Konkursu udziela:**

Dział Najmu i Dzierżawy (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587,

**13. Regulamin konkursu, wzór umowy, oświadczenie, dostępne są w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu ul. Traugutta 29 oraz na stronie [www.sportgdansk.pl](http://www.sportgdansk.pl).**